



134/19.03.2018

Parlamentul României *Senat*

**Comisia pentru Administrație Publică
și Organizarea Teritoriului**

Nr. XXX/ 57/2018

RAPORT

la

Propunerea legislativă pentru declararea unui imobil și a terenului aferent ca fiind de interes public județean și pentru trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județul Bacău, în domeniul public al Județului Bacău și administrarea Consiliului Județean Bacău

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului, prin adresa nr. **L137/2018** din data de 19.02.2018, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru declararea unui imobil și a terenului aferent ca fiind de interes public județean și pentru trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județul Bacău, în domeniul public al Județului Bacău și administrarea Consiliului Județean Bacău**, inițiată de: Benea Adrian-Dragoș - senator PSD; Smarandache Miron-Alexandru - senator PSD; Dunava Costel Neculai - deputat PSD; Floroiu Ionel - deputat PSD; Ilișanu Claudiu-Augustin - deputat PSD; Șotcan Theodora - deputat PSD; Șova Lucian - deputat PSD; Vlase Petru Gabriel – deputat PSD

Propunerea legislativă are ca obiect declararea unui imobil și a terenului aferent ca fiind de interes public județean în vederea trecerii acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județul Bacău, în domeniul public al Județului Bacău și administrarea Consiliului Județean Bacău.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil**, cu observații și propuneri.

Comisia pentru dezvoltare regională, administrarea activelor statului și privatizare a transmis **aviz favorabil, cu amendamente admise**.

Guvernul nu a transmis un punct de vedere scris referitor la propunerea legislativă.

În ședința din 13.03.2018 membrii comisiei au dezbătut și hotărât, cu **majoritatea voturilor** membrilor prezenți, să adopte **raport de admitere, cu amendamente admise**, din următoarele considerente:

Membrii comisiei au analizat propunerea legislativă împreună cu avizele primite și au constatat faptul că imobilul care face obiectul propunerii legislative este cuprins în domeniul public al statului și se află în administrarea Instituției Prefectului Județului Bacău, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.706/1994, privind trecerea palatelor administrative din municipiile reședință de județe în administrarea prefecturilor. În baza aceleiași Hotărâri, palatele administrative din municipiile reședințe de județe sunt bunuri proprietate publică de interes național și sunt în administrarea prefecturilor.

Totodată, senatorii au luat act de faptul că, în ultimii ani, prin creșterea atribuțiilor Consiliului Județean Bacău s-a produs o modificare a organigramei prin creșterea numărului de posturi ocupate în Aparatul de Specialitate al Consiliului Județean Bacău, ceea ce a generat o criza acută de spații. În acest sens, Palatul Administrativ, actualmente aflat într-o stare avansată de degradare, ar putea fi reabilitat de către Consiliul Județean Bacău doar în situația în care acesta ar trece în domeniul public al județului. Luând în considerare toate aspectele enunțate anterior, precum și decizia Curții Constituționale a României nr 406/15.06.2016, care spune că „în situația în care bunurile formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului în temeiul unei legi organice, trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ teritoriale operează numai printr-o modificare a legii organice”, senatorii au decis să adopte raport de admitere al propunerii legislative, cu amendamente admise.

La lucrările comisiei au fost prezenți 11 senatori, din totalul de 11 membri ai comisiei. Raportul a fost adoptat cu votul a 7 membri prezenți.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor organice** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin(1) din legea fundamentală.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată și al art.92 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată.**

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului propune Plenului Senatului spre dezbateră și adoptare, **raportul de admitere al propunerii legislative, cu amendamente admise.**


Președinte,
Senator Florin Cărciumaru

Secretar,
Senator Edgen Dogariu

AMENDAMENTE admise

la Propunerea legislativă pentru declararea unui imobil și a terenului aferent ca fiind de interes public județean și pentru trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Bacău, în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău (L137/2018)

Nr. Crt.	Textul propunerii legislative	Amendamente admise	Motivație
1.	Titlu: Lege pentru declararea unui imobil și a terenului aferent ca fiind de interes public județean și pentru trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Bacău, în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău	Titlul se modifică și va avea următorul cuprins: Lege privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului – Județul Bacău în domeniul public al Județului Bacău	Amendament formulat de Comisia pentru dezvoltare regională, administrarea activelor statului și privatizare în vederea punerii textului actului normativ în acord cu recomandările Consiliului Legislativ.
2.	Art. 1. Prin derogare de la prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se declară bunul imobil, format din clădire și teren aferent, situat în municipiul Bacău, Str. Calea Mărășești, nr. 2, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, ca	Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 1. Prin derogare de la prevederile punctului I. subpunct 29. din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se declară bunul imobil, format din clădire și teren aferent, situat în municipiul Bacău, Str. Calea Mărășești, nr. 2, având datele de identificare prevăzute în anexa care face	Amendament formulat în vederea clarificării problemei de fond subliniată de Consiliul Legislativ în ceea ce privește apartenența imobilului și clădirii ce face obiectul prezentei legi la domeniul public al statului prin declarația legii și nu destinația bunului, fapt ce împiedică trecerea acestuia din domeniul public al statului în domeniul public județean în baza art. 9. alin. (1) din Legea nr. 213/1998 sau prin derogare de la acest articol.

	fiind bun de interes public județean și se aprobă trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului – Județul Bacău în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău, în vederea desfășurării în bune condiții a activității Consiliului Județean Bacău.	parte integrantă din prezenta lege, ca fiind bun de interes public județean și se aprobă trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului – Județul Bacău în domeniul public al Județului Bacău și în administrarea Consiliului Județean Bacău. Autor: Miron-Alexandru Smarandache, Senator PSD	
3.	Art. 3. Predarea – primirea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.	Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 3. Predarea- preluarea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.	Amendament formulat de Comisia pentru dezvoltare regională, administrarea activelor statului și privatizare în vederea punerii textului actului normativ în acord cu recomandările Consiliului Legislativ.
4.	Art. 4. În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Ministerul Afacerilor Interne va elabora un proiect de hotărâre privind modificarea corespunzătoare a Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 706/1994 privind trecerea palatelor administrative din municipiile reședințe de județe în administrarea prefecturilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 314 din 11 noiembrie 1994, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.	Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 4. În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Ministerul Afacerilor Interne va elabora un proiect de hotărâre privind modificarea corespunzătoare a anexei la Hotărârea Guvernului nr. 706/1994 privind trecerea palatelor administrative din municipiile reședințe de județe în administrarea instituțiilor prefectului , publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 314 din 11 noiembrie 1994, cu modificările și completările ulterioare, precum și a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.	Amendament formulat de Comisia pentru dezvoltare regională, administrarea activelor statului și privatizare în vederea punerii textului actului normativ în acord cu recomandările Consiliului Legislativ.

5.	Anexa Caracteristici tehnice ale imobilului Clădirea Palat administrativ, alcătuit din subsol, parter și etaj; suprafață construită 2450 mp; teren aferent în suprafață de 8500 mp; și construcție anexă pentru audiențe (320 mp): teren aferent în suprafață de 2381,87 mp.	Coloana „Caracteristici tehnice ale imobilului” din Anexa se modifică și va avea următorul cuprins: Caracteristici tehnice ale imobilului Clădirea Palat administrativ, alcătuit din subsol, parter și etaj; suprafață construită 2450 mp; teren aferent în suprafață de 8500 mp; și construcție anexă pentru audiențe (320 mp): teren aferent în suprafață de 2770 mp.	Amendament formulat de Comisia pentru dezvoltare regională, administrarea activelor statului și privatizare în vederea punerii textului actului normativ în acord cu recomandările Consiliului Legislativ. În Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 706/1994, la punctul 4, construcția anexă pentru audiențe figurează cu o suprafață a terenului aferent de 2770 mp, nu 2381,87 mp.
----	---	--	--